



UNIONE EUROPEA

FONDO EUROPEO DI SVILUPPO
REGIONALE.



REGIONE PUGLIA

DIPARTIMENTO PER LO SVILUPPO
ECONOMICO, INNOVAZIONE, ISTRUZIONE,
FORMAZIONE E LAVORO

ALLEGATO B

**Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014
(in attuazione del Regolamento (CE) 651/2014 del 17.06.2014) come modificato
dal Regolamento n. 2 del 10 gennaio 2019**

Titolo II Turismo - Capo 6

“Aiuti agli investimenti delle PMI nel settore turistico - alberghiero”

Soggetto proponente:	
Soggetto finanziatore:	ABI: _____ CAB: _____
Codice pratica:	<i>[riportare il codice pratica generato dal sistema on line]</i>

Indice dei Contenuti

1. Presentazione dell’iniziativa	3
2. Tipologia dell’investimento	3
3. Attività oggetto dell’iniziativa e obiettivi da raggiungere	4
4. La cantierabilità	4
5. Il mercato dell’iniziativa.....	4
6. Conto economico previsionale dell’Impresa	5
7. Stato patrimoniale previsionale dell’Impresa	6
8. partecipazioni e/o associazioni del soggetto proponente	7

**Avviso per la presentazione delle istanze di accesso ai sensi dell'articolo 6 del
Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre
2014 – Titolo II Turismo - Capo 6, come modificato dal Regolamento n. 2 del 10
gennaio 2019**
Allegato B – Altre informazioni

[Avvertenza: Il presente modello di Allegato B va compilato dal soggetto proponente in tutti i suoi paragrafi. I riquadri riportati per ogni paragrafo sono da intendersi puramente a titolo indicativo e, quindi, possono essere liberamente ampliati rispetto ai contenuti proposti dal Soggetto Proponente.]

1. PRESENTAZIONE DELL'INIZIATIVA

[Illustrare il soggetto proponente, l'attività svolta ed in particolare l'oggetto dell'iniziativa proposta e gli aspetti che meglio la caratterizzano.]

(Attenzione: il campo dovrà essere obbligatoriamente compilato)

2. TIPOLOGIA DELL'INVESTIMENTO

[Barrare con una 'X' la tipologia dell'investimento tra quelle riportate.]

ampliamento, ammodernamento e ristrutturazione delle strutture turistico alberghiere, ivi comprese le strutture di servizi funzionali allo svolgimento dell'attività (quali bar, palestre, piscine, centri benessere, ecc.) nonché gli interventi finalizzati al superamento delle barriere architettoniche, al rinnovo e aggiornamento tecnologico, al miglioramento dell'impatto ambientale;

la realizzazione o l'ammodernamento degli stabilimenti balneari, ivi compresi gli spazi destinati alla ristorazione e alla somministrazione di cibi e bevande, ai parcheggi ed ai punti di ormeggio;

la realizzazione e/o la gestione di approdi turistici;

la realizzazione di strutture turistico - alberghiere (compresi servizi annessi, nel rispetto della normativa vigente) attraverso il consolidamento ed il restauro e risanamento conservativo di immobili che presentano interesse artistico e storico-architettonico;

il consolidamento, restauro e risanamento conservativo di edifici rurali, masserie, trulli, torri, fortificazioni al fine della trasformazione dell'immobile in strutture turistico-alberghiere (compresi servizi annessi, nel rispetto della normativa vigente). Ai fini di cui sopra, deve restare immutata la volumetria fuori terra esistente e fatti salvi i prospetti originari e le caratteristiche architettoniche e artistiche;

Il primo impianto e/o sistemazione di area a verde di almeno 10 ettari (anche mediante la realizzazione di piste ciclabili, sentieri attrezzati, percorsi sportivi, punti ristoro, ecc.) anche di proprietà pubblica, la cui fruizione sia condivisa con la eventuale Amministrazione proprietaria e/o il soggetto gestore.

Nuove attività turistico – alberghiere, attraverso il recupero fisico e/o funzionale di strutture non ultimate, legittimamente iniziate, destinate ad attività ricettive di cui all'art. 3 della legge regionale n. 11/99;

Recupero di aree urbane degradate e/o inquinate da destinare alla realizzazione di strutture ricettive, congressuali, sportive, culturali e/o ricreative.

3. ATTIVITÀ OGGETTO DELL'INIZIATIVA E OBIETTIVI DA RAGGIUNGERE

[Riportare le attività oggetto dell'iniziativa e gli obiettivi da raggiungere in riferimento alla Tipologia indicata nel paragrafo 2.]

(Attenzione: il campo dovrà essere obbligatoriamente compilato)

4. LA CANTIERABILITÀ

[Indicare i requisiti relativi alla localizzazione necessari per il regolare svolgimento dell'iniziativa, specificando per ognuno se è già stato ottenuto ovvero i tempi per l'espletamento.]

[Per le spese in opere murarie fornire eventuali autorizzazioni ottenute o richiesta di autorizzazioni; in ogni caso fornire la documentazione attestante la destinazione d'uso dell'immobile dove viene realizzato l'investimento]

Titolo di disponibilità dell'immobile:	Data	Data disponibilità effettiva
(proprietà, comodato, locazione, ecc)	atto gg/mm/aaaa	gg/mm/aaaa

Iter amministrativo per le opere murarie:	Data
((Permesso di costruire, S.C.I.A., D.I.A., C.I.L., etc.)	atto gg/mm/aaaa

Con riferimento all'iter amministrativo per la realizzazione delle opere murarie, se non ancora avviato, fornire relazione di un tecnico abilitato ove si descrive l'iter amministrativo da adottare per la realizzazione delle opere murarie oggetto di richiesta di agevolazioni. Nel caso di edilizia libera, invece, fornire dichiarazione sostitutiva di atto notorio di un tecnico abilitato iscritto all'albo attestante che per le opere murarie previste non è necessario richiedere alcuna autorizzazione o effettuare comunicazione al comune di appartenenza.

5. IL MERCATO DELL'INIZIATIVA

Le tipologie di clienti

[Indicare i principali gruppi omogenei di clienti ai quali si pensa di vendere i propri prodotti/servizi, descrivendo:

- la tipologia di soggetti che li compongono;
- le esigenze che esprimono e quanto sono numerosi, stimando il numero di clienti per ogni gruppo;

- l'area geografica di riferimento e l'area in cui si intende vendere i propri prodotti/servizi, specificando, ove possibile, il numero di abitanti;
- le motivazioni alla base delle scelte effettuate.]

(Attenzione: il campo dovrà essere obbligatoriamente compilato)

I concorrenti

[Analizzare le caratteristiche e i punti di forza che contraddistinguono i prodotti/servizi dei concorrenti, che operano nell'area geografica selezionata, indicando gli aspetti che li rendono più temibili per il successo della propria iniziativa.]

(Attenzione: il campo dovrà essere obbligatoriamente compilato)

6. CONTO ECONOMICO PREVISIONALE DELL'IMPRESA

Voci	Ultimo Bilancio Consuntivo	Anno a regime (successivo all'entrata in funzione dell'investimento)
Fatturato netto		
Rimanenze finali pf/sl		
(Rimanenze iniziali pf/sl)		
Altri ricavi		
VALORE DELLA PRODUZIONE	€	€
Costo per materie prime, sussidiarie, di consumo		
Costo per servizi		
Costo per godimento beni di terzi		
Variazione delle rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo		
Oneri diversi di gestione		
Costo per il personale		
MARGINE OPERATIVO LORDO	€	€
Ammortamenti		
Accantonamenti		
RISULTATO OPERATIVO	€	€
Interessi attivi		
Interessi passivi		
di cui: oneri su finanziamento erogato da Soggetto Finanziatore (Capo 3)		
Altri oneri e proventi (specificare)		
RISULTATO LORDO	€	€
Imposte		
RISULTATO NETTO	€	€

7. STATO PATRIMONIALE PREVISIONALE DELL'IMPRESA

Attività	Ultimo Bilancio Consuntivo	Anno a regime
Crediti vs soci per versamenti dovuti		
Immobilizzazioni immateriali nette		
Immobilizzazioni materiali nette		
Immobilizzazioni finanziarie		
Totale immobilizzazioni		
<i>Rimanenze finali materie prime</i>		
<i>Rimanenze finali semilavorati</i>		
<i>Rimanenze finali prodotti finiti</i>		
Totale magazzino		
<i>Crediti vs clienti</i>		
<i>Credito IVA</i>		
<i>crediti non commerciali</i>		
<i>.....altri crediti (dettagliare).....</i>		
Totale crediti		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
<i>Banche attive</i>		
<i>Cassa</i>		
<i>...Altro (dettagliare).....</i>		
Totale disponibilità liquide		
Totale attivo circolante		
Totale attivo	€	€
(totale attivo e passivo dovranno coincidere)		
Passività		
Capitale sociale	Ultimo Bilancio Consuntivo	Anno a regime
Apporto in c/futuri aumenti capitale sociale		
Riserve (specificare)		
Risultato esercizi precedenti		
Risultato esercizio		
<i>.....altro (specificare).....</i>		
Patrimonio netto		
TFR		
Fondo rischi e oneri		
Altri fondi (dettagliare)		
Totale fondi		
Finanziamento erogato da Soggetto Finanziatore (Capo 3)		
<i>Debiti finanziari m/l termine (specificare)</i>		
Totale debiti differiti		
<i>Debiti iva</i>		
<i>Debiti vs. istituti previdenziali</i>		
<i>Altri debiti (dettagliare)</i>		
Debiti non commerciali		
<i>Debiti vs fornitori per investimenti</i>		
<i>Debiti vs fornitori per costo del venduto</i>		
<i>Debiti vs. fornitori altri (specificare)</i>		
Totale debiti vs fornitori		
<i>Banche c/c</i>		
<i>Banche altro (specificare)</i>		
Totale banche a breve		

Attività	Ultimo Bilancio Consuntivo	Anno a regime
Totale debiti		
Totale passivo (totale attivo e passivo dovranno coincidere)	€	€

8. PARTECIPAZIONI E/O ASSOCIAZIONI DEL SOGGETTO PROPONENTE

[Illustrare, riportando ragione sociale e partita Iva/Codice Fiscale, le eventuali partecipazioni e/o associazioni esistenti alla data dell'ultimo bilancio approvato alla data di presentazione della domanda. Riportare anche le eventuali partecipazioni dei singoli soci in altre imprese]

Attenzione: Tali informazioni dovranno essere coerenti con la DSAN di dimensione di impresa da produrre in allegato).

Data _____

(firma digitale del Legale Rappresentante Impresa)